

即时发布

2020年8月12日

## Shenzhen Investment Holdings Bay Area Development Company Limited

### 深圳投控灣區發展有限公司

(于开曼群岛注册成立之有限公司)

(股份代号：737 (港币柜台) 及 80737 (人民币柜台))

#### 深圳投控湾区发展有限公司宣布 2020 财政年度中期业绩

##### 摘要

- 回顾期内公司录得净亏损人民币 1.15 亿元（去年同期为净溢利人民币 3.03 亿元），导致公司中期业绩由盈转亏的主因是公司旗下之广深高速公路及广珠西线高速公路，根据中国交通运输部的通知（适用于全国收费公路），因应新冠肺炎疫情的状况，由 2020 年 2 月 17 日至 2020 年 5 月 5 日期间免收车辆通行费，致使两间合营企业于 2020 年上半年的路费收入大幅减少
- 广深高速公路及广珠西线高速公路已从 2020 年 5 月 6 日起恢复收费，路费收入及车流量已逐渐回升
- 由于中期业绩首次录得亏损，董事会不宣派中期股息
- 公司与新塘合营企业合作伙伴已于 2020 年 7 月 17 日于中国的产权交易中心发布挂牌公告，拟出售新塘合营企业合共 60% 股权（公司所占部分为 22.5%）及相应股东借款，以引入专业地产开发商作为战略合作方。倘若出售事项落实，公司仍持有新塘合营企业 15% 股权，并预期可能录得出售收益

（2020 年 8 月 12 日—香港）深圳投控湾区发展有限公司（「湾区发展」；「公司」；港币柜台股份代号：737 及人民币柜台股份代号：80737）今天宣布截至 2020 年 12 月 31 日止年度的中期业绩。

于回顾期内，湾区发展分占两个高速公路项目之路费收入净额同比 2019 年大幅减少 55% 至人民币 4.62 亿元。导致路费收入减少，主要原因是根据中国交通运输部的通知（适用于全国收费公路），因应新冠肺炎疫情的状况，两个高速公路项目由 2020 年 2 月 17 日至 2020 年 5 月 5 日期间免收车辆通行费。

受上述因素影响，公司于期内分占收费高速公路项目净亏损人民币 7,200 万元（去年同期为净溢利人民币 3.32 亿元）。计及期内汇兑亏损净额人民币 1,500 万元（包括公司分占广深合营企业之美元及港币贷款产生之汇兑亏损），公司股东应占亏损人民币 1.15 亿元（去年同期为净溢利人民币 3.03 亿元），是公司从 2003 年上市后首次录得亏损。

于回顾期内，公司首次录得亏损，董事会不宜派中期股息。待国内新冠肺炎疫情持续缓和及经济复苏后，考虑到广深合营企业的稳定派息及预期西线合营企业于本年度内可开始向本公司派付股息，为派付本公司股息提供稳固基础，董事会相信本公司可维持按经常性收入的全年常规派息率 100% 之目标。

于回顾期内，受到实施全国收费公路免收车辆通行费政策、春节假期免收 7 座或以下小型客车路费政策延长，以及 ETC 路费折扣优惠由 2% 扩大至 5% 的影响，广深高速公路及广珠西线高速公路的路费收入及车流量同比大幅下降。期内，广深高速公路的日均路费收入及日均折合全程车流量分别按年下跌 56% 及 54% 至人民币 385 万元及 4.5 万架次；广珠西线高速公路的日均路费收入及日均折合全程车流量分别按年下跌 55% 及 52% 至人民币 176 万元及 2.7 万架次。然而，广深高速公路及广珠西线高速公路已从 2020 年 5 月 6 日起恢复收费，路费收入及车流量已逐渐回升。

大湾区作为中国经济发展的重心区域，因新冠肺炎疫情导致经济出现短期波动，亦不会改变大湾区建设带动区内经济利好发展的大方向。广深高速公路及广珠西线高速公路途经大湾区各核心地市，区内经济发展将为其车流量带来正面影响。

湾区发展与新塘合营企业合作伙伴已于 2020 年 7 月 17 日于中国的产权交易中心发布挂牌公告，拟出售新塘合营企业合共 60% 股权（公司所占部分为 22.5%）及相应股东借款，以引入专业地产开发商作为战略合作方。倘若拟出售事项落实，湾区发展仍持有新塘合营企业 15% 股权，并预期可能录得出售收益。公司认为引入战略合作方有助优化股东结构，并推进居住项目的建设，有利于项目整体效益。

如欲获取更多资料，请浏览湾区发展网站内刊登的公告 (<http://www.sihbay.com/home.htm>)。

## 财务摘要

(人民币百万元)	截至 6 月 30 日止六个月		变动%
	2019	2020	
净路费收入	1,038	462	-55%
收费高速公路的除利息、税项、折旧及摊销前溢利	920	351	-62%
未计及净汇兑亏损的溢利/(亏损)	314	(100)	不适用
公司股东应占溢利/(亏损)	303	(115)	不适用

## 营运摘要

	截至 6 月 30 日止六个月		变动%
	2019	2020	
<b>日均路费收入 (人民币千元)</b>			
广深高速公路	8,733	3,847	-56%
广珠西线高速公路	3,952	1,762	-55%
<b>日均折合全程车流量<sup>注1</sup> (千架次)</b>			
广深高速公路	98	45	-54%
广珠西线高速公路	56	27	-52%

注 1: 日均折合全程车流量的计算方法是在高速公路行驶的全部车辆的总行驶里程除以高速公路全线长度及回顾期内的总天数。

-完-

### 关于深圳投控湾区发展有限公司

深圳投控湾区发展有限公司(前称：合和公路基建有限公司)于二零零三年八月在香港联合交易所有限公司上市，聚焦发展粤港澳大湾区内的基础设施建设及相关联的业务。

本新闻稿由皓天财经集团有限公司代表深圳投控湾区发展有限公司发布。

传媒垂询：

皓天财经集团有限公司

叶靄恩 / 李雪铤

电话：(852) 3641 1317 / (852) 3970 2106

传真：(852) 2598 1588

电邮：[ceciliaipoy@wsfg.hk](mailto:ceciliaipoy@wsfg.hk) / [khloelixy@wsfg.hk](mailto:khloelixy@wsfg.hk)