

即時發佈

2021年1月21日

**Shenzhen Investment Holdings Bay Area  
Development Company Limited**  
**深圳投控灣區發展有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：737 (港幣櫃檯) 及 80737 (人民幣櫃檯))

**深圳投控灣區發展有限公司發佈正面盈利預告**

(2021年1月21日—香港) 深圳投控灣區發展有限公司(「灣區發展」;「公司」; 港幣櫃檯股份代號：737 及人民幣櫃檯股份代號：80737) 欣然宣佈預期公司截至2020年12月31日止年度(「2020年度」) 淨溢利可能錄得人民幣6.89億元，按年同比增長13%，扭轉公司2020年度中期業績錄得淨虧損人民幣1.15億元的情況。

預期增長主要由於公司致力推進廣深高速公路沿線土地價值釋放的工作，在2020年下半年為首個試點項目引入戰略投資者，成功出售新塘合營企業22.5%股權，因而獲得稅後溢利約人民幣4.09億元，以及旗下廣深高速公路及廣珠西綫高速公路自2020年5月6日起已恢復收費。

有關正面盈利預告的財務資料僅基於公司初步審閱管理賬目而作出，經核數師審閱的公司2020年度業績公告預期將於2021年2月下旬刊發。

如欲獲取更多公司資料，請瀏覽灣區發展網站 ([www.sihbay.com](http://www.sihbay.com))。

-完-

### 關於深圳投控灣區發展有限公司

深圳投控灣區發展有限公司(前稱：合和公路基建有限公司)於二零零三年八月在香港聯合交易所有限公司上市，聚焦發展粵港澳大灣區內的基礎設施建設和相關聯的業務以及廣深高速公路沿線土地開發利用。

本新聞稿由皓天財經集團有限公司代表深圳投控灣區發展有限公司發佈。

傳媒垂詢：

皓天財經集團有限公司

葉靄恩 / 李雪鉸

電話：(852) 3641 1317 / (852) 3970 2106

傳真：(852) 2598 1588

電郵：ceciliaipoy@wsfg.hk / khloelixy@wsfg.hk