

即時發佈

2020年8月12日

Shenzhen Investment Holdings Bay Area Development Company Limited

深圳投控灣區發展有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：737 (港幣櫃檯) 及 80737 (人民幣櫃檯))

深圳投控灣區發展有限公司宣布 2020 財政年度中期業績

摘要

- 回顧期內公司錄得淨虧損人民幣 1.15 億元（去年同期為淨溢利人民幣 3.03 億元），導致公司中期業績由盈轉虧的主因是公司旗下之廣深高速公路及廣珠西綫高速公路，根據中國交通運輸部的通知（適用於全國收費公路），因應新冠肺炎疫情的狀況，由 2020 年 2 月 17 日至 2020 年 5 月 5 日期間免收車輛通行費，致使兩間合營企業於 2020 年上半年的路費收入大幅減少
- 廣深高速公路及廣珠西綫高速公路已從 2020 年 5 月 6 日起恢復收費，路費收入及車流量已逐漸回升
- 由於中期業績首次錄得虧損，董事會不宣派中期股息
- 公司與新塘合營企業合作伙伴已於 2020 年 7 月 17 日於中國的產權交易中心發佈掛牌公告，擬出售新塘合營企業合共 60% 股權（公司所佔部分為 22.5%）及相應股東借款，以引入專業地產開發商作為戰略合作方。倘若出售事項落實，公司仍持有新塘合營企業 15% 股權，並預期可能錄得出售收益

（2020 年 8 月 12 日－香港）深圳投控灣區發展有限公司（「灣區發展」；「公司」；港幣櫃檯股份代號：737 及人民幣櫃檯股份代號：80737）今天宣布截至 2020 年 12 月 31 日止年度的中期業績。

於回顧期內，灣區發展分佔兩個高速公路項目之路費收入淨額同比 2019 年大幅減少 55% 至人民幣 4.62 億元。導致路費收入減少，主要原因是根據中國交通運輸部的通知（適用於全國收費公路），因應新冠肺炎疫情的狀況，兩個高速公路項目由 2020 年 2 月 17 日至 2020 年 5 月 5 日期間免收車輛通行費。

受上述因素影響，公司於期內分佔收費高速公路項目淨虧損人民幣 7,200 萬元（去年同期為淨溢利人民幣 3.32 億元）。計及期內匯兌虧損淨額人民幣 1,500 萬元（包括公司分佔廣深合營企業之美元及港幣貸款產生之匯兌虧損），公司股東應佔虧損人民幣 1.15 億元（去年同期為淨溢利人民幣 3.03 億元），是公司從 2003 年上市後首次錄得虧損。

於回顧期內，公司首次錄得虧損，董事會不宜派中期股息。待國內新冠肺炎疫情持續緩和及經濟復甦後，考慮到廣深合營企業的穩定派息及預期西綫合營企業於本年度內可開始向本集團派付股息，為派付本集團股息提供穩固基礎，董事會相信本集團可維持按經常性收入的全年常規派息率 100% 之目標。

於回顧期內，受到實施全國收費公路免收車輛通行費政策、春節假期免收 7 座或以下小型客車路費政策延長，以及 ETC 路費折扣優惠由 2% 擴大至 5% 的影響，廣深高速公路及廣珠西綫高速公路的路費收入及車流量同比大幅下降。期內，廣深高速公路的日均路費收入及日均折合全程車流量分別按年下跌 56% 及 54% 至人民幣 385 萬元及 4.5 萬架次；廣珠西綫高速公路的日均路費收入及日均折合全程車流量分別按年下跌 55% 及 52% 至人民幣 176 萬元及 2.7 萬架次。然而，廣深高速公路及廣珠西綫高速公路已從 2020 年 5 月 6 日起恢復收費，路費收入及車流量已逐漸回升。

大灣區作為中國經濟發展的重心區域，因新冠肺炎疫情導致經濟出現短期波動，亦不會改變大灣區建設帶動區內經濟利好發展的大方向。廣深高速公路及廣珠西綫高速公路途經大灣區內各核心地市，區內經濟發展將為其車流量帶來正面影響。

灣區發展與新塘合營企業合作伙伴已於 2020 年 7 月 17 日於中國的產權交易中心發佈掛牌公告，擬出售新塘合營企業合共 60% 股權（公司所佔部分為 22.5%）及相應股東借款，以引入專業地產開發商作為戰略合作方。倘若擬出售事項落實，灣區發展仍持有新塘合營企業 15% 股權，並預期可能錄得出售收益。公司認為引入戰略合作方有助優化股東結構，並推進居住項目的建設，有利於項目整體效益。

如欲獲取更多資料，請瀏覽灣區發展網站內刊登的公告 (<http://www.sihbay.com/home.htm>)。

財務摘要

(人民幣百萬元)	截至 6 月 30 日止六個月		變動%
	2019	2020	
淨路費收入	1,038	462	-55%
收費高速公路的除利息、稅項、折舊及攤銷前溢利	920	351	-62%
未計及淨匯兌虧損的溢利/(虧損)	314	(100)	不適用
公司股東應佔溢利/(虧損)	303	(115)	不適用

營運摘要

	截至 6 月 30 日止六個月		變動%
	2019	2020	
日均路費收入 (人民幣千元)			
廣深高速公路	8,733	3,847	-56%
廣珠西綫高速公路	3,952	1,762	-55%
日均折合全程車流量 ^{註1} (千架次)			
廣深高速公路	98	45	-54%
廣珠西綫高速公路	56	27	-52%

註 1: 日均折合全程車流量的計算方法是在高速公路行駛的全部車輛的總行駛里程除以高速公路全綫長度及回顧期內的總天數。

-完-

關於深圳投控灣區發展有限公司

深圳投控灣區發展有限公司(前稱：合和公路基建有限公司)於二零零三年八月在香港聯合交易所有限公司上市，聚焦發展粵港澳大灣區內的基礎設施建設及相關聯的業務。

本新聞稿由皓天財經集團有限公司代表深圳投控灣區發展有限公司發佈。

傳媒垂詢：

皓天財經集團有限公司

葉靄恩 / 李雪鉸

電話：(852) 3641 1317 / (852) 3970 2106

傳真：(852) 2598 1588

電郵：ceciliaipoy@wsfg.hk / khloelixy@wsfg.hk